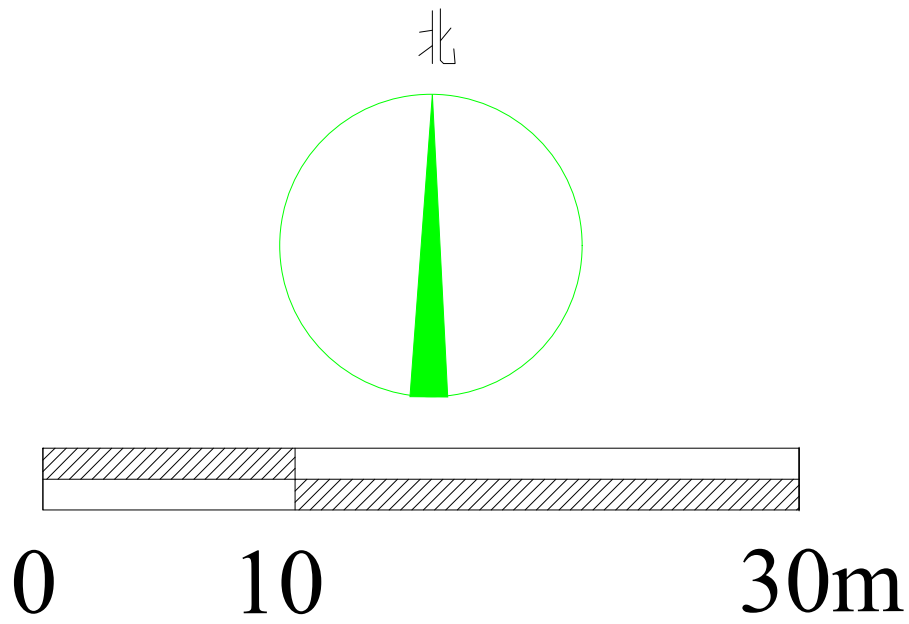
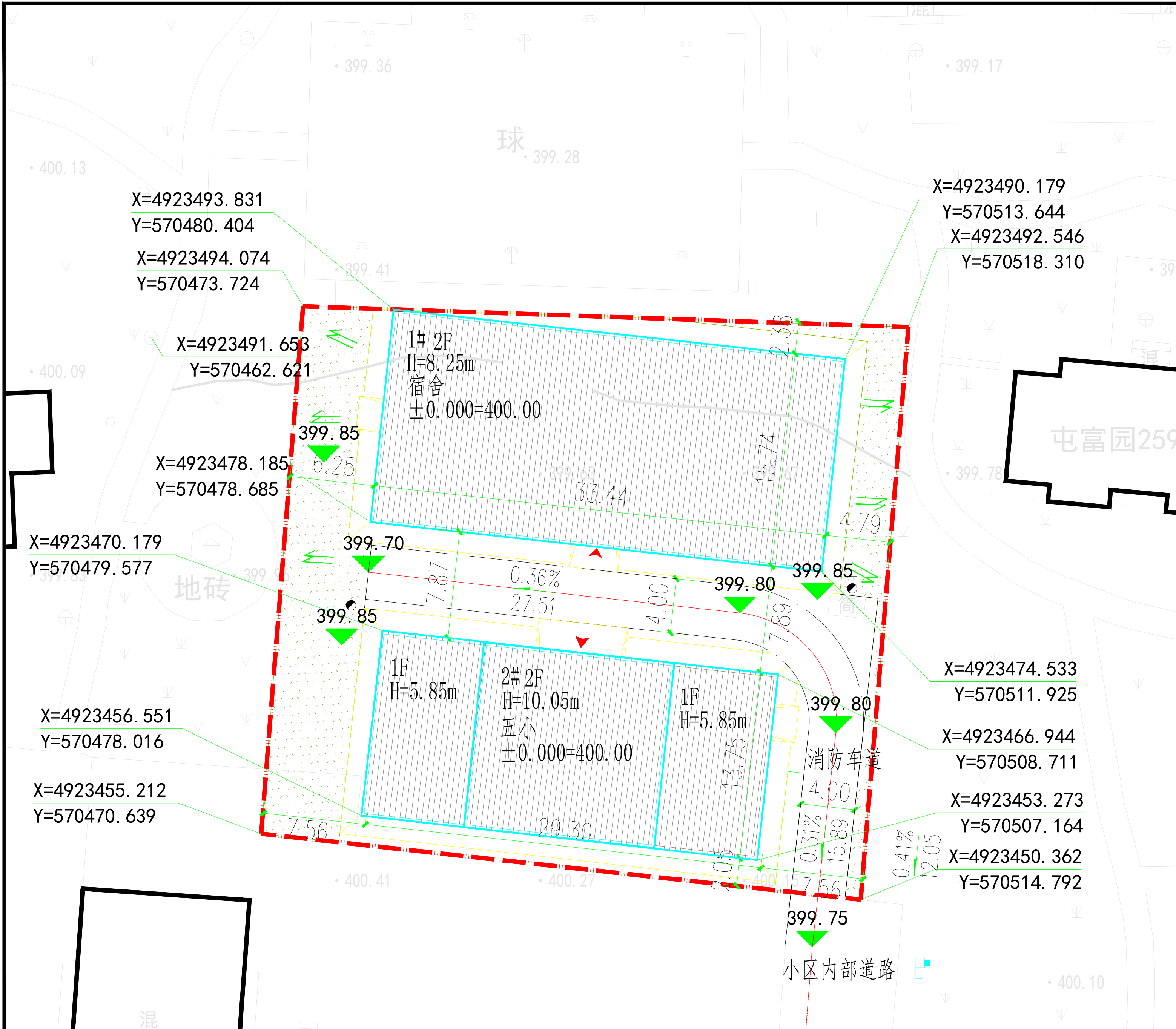




| 经济技术指标 |        |                |         |               |
|--------|--------|----------------|---------|---------------|
| 序号     | 项目     | 单位             | 数据      | 备注            |
| 1      | 用地面积   | m <sup>2</sup> | 1808.51 | 约2.71亩        |
| 2      | 建筑总面积  | m <sup>2</sup> | 1647.28 |               |
|        | 其 五小   | m <sup>2</sup> | 594.58  |               |
|        | 中 宿舍   | m <sup>2</sup> | 1052.70 |               |
| 3      | 计容面积   | m <sup>2</sup> | 1647.28 |               |
| 4      | 建筑基底面积 | m <sup>2</sup> | 927.76  | 526.35+401.41 |
| 5      | 建筑密度   | %              | 45.00%  |               |
| 6      | 容积率    | -              | 0.91    |               |
| 7      | 绿化面积   | m <sup>2</sup> | 633.16  |               |
| 8      | 绿地率    | %              | 35.01   |               |
| 9      | 机动车位   | 个              | 17      | 结合小区停车位       |

| 建筑明细表 |      |      |    |        |                       |                       |
|-------|------|------|----|--------|-----------------------|-----------------------|
| 编号    | 建筑名称 | 功能属性 | 层数 | 高度     | 总建筑面积                 | 计容面积                  |
| 1     | 五小   | 办公   | 2  | 10.05m | 594.58m <sup>2</sup>  | 594.58m <sup>2</sup>  |
| 2     | 宿舍   | 住宿   | 2  | 8.25m  | 1052.70m <sup>2</sup> | 1052.70m <sup>2</sup> |

| 图 例 |         |
|-----|---------|
|     | 建设用地红线  |
|     | 楼栋正负零标高 |
|     | 建筑高度    |
|     | 绿化      |
|     | 新建建筑    |
|     | 现状建筑    |
|     | 道路      |
|     | 室外地坪标高  |
|     | 室外长度坡度  |
|     | 出入口     |

说 明

- 1、本图依据甲方提供实测1:500地形图而做。
- 2、本图坐标系为2000国家大地坐标系。
- 3、图中所注尺寸均为外墙控制尺寸（含保温）、单位以“米”计，坐标标注点为建筑物含保温外墙皮。

|                          |     |          |     |
|--------------------------|-----|----------|-----|
|                          |     | 中誉设计有限公司 |     |
| ZHONGYU DESIGN CO., LTD. |     |          |     |
| 审 定                      | 樊 萍 | 项目负责     | 樊 萍 |
| 审 核                      | 樊 萍 | 校 核      | 高 鹏 |

|      |        |                |      |                             |        |
|------|--------|----------------|------|-----------------------------|--------|
| 版本号  | 资质证书编号 | 甲级:A244003258  | 建设单位 | 第七师胡杨河市委员会组织部               |        |
| A版   | 设计文号   | ZY2023-JZ-30-6 | 工程名称 | 兵团第七师团场干部人才周转宿舍及五小工程项目—131团 |        |
| 专业负责 | 陶 力    | 图 纸            | 总平面图 | 日期                          | 2024.8 |
| 设 计  | 梁钟慧    | 内 容            |      | 图别                          | 总施     |
|      |        |                |      | 图号                          | 02     |